

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ünvanı : Martı Otel İşletmeleri A.Ş.
Adres : İnönü Caddesi Devres Han No:50/4 Gümüşsuyu-Beyoğlu/İstanbul
Telefon ve Fax No : (0 212) 334 88 50 (0 212) 334 88 52
Tarih : 15.01.2013
Konu : Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 54 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.

İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI BAŞKANLIĞI'NA

İSTİNYE / İSTANBUL

Şirketimiz 2008-2012 yıllarında;

- İstanbul Taksim'de yaptığı 5 yıldızlı otel yatırımını 42 milyon TL'ye,
- Marmaris Orhaniye'de Martı Hemitea Otel yatırımını 10 milyon TL'ye,
- Marmaris İçmelerdeki Resort Otel'de renovasyon yatırımlarını 28 milyon TL'ye tamamlamıştır.

Tamamlanmış olan bu yatırımların finansmanı ve operasyonel işletme sermayesi sağlanması amacıyla, 12 yıl vadeli \$36.000.000 limitli döviz kredisi ve işletme sermayesine aktarılacak üzere \$8.000.000 limitli kısa vadeli döviz kredisi kullanılması için Denizbank A.Ş. ile Kredi Sözleşmesi imzalanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

MARTI OTEL İŞLETMELERİ A.Ş.

N. EMRE NARİN
Yön. Kur. Başk. Yard. ve Genel Müdür

FARUK YAŞAR
Grup Muhasebeler Müdürü