

MARTI OTEL İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 600.000.000 TL'den 1.500.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 600.000.000 TL'den 1.500.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 900.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca/...../..... tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.marti.com.tr, www.infoyatirim.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr)/...../..... tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan TL nominal değerli paylar ile tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Beheri 1 Kuruş olan 100 adet paydan oluşan 1 lot payın nominal değeri 1 TL olup bu paylar nominal değerin altında olmamak kaydıyla Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (a) bendinde açıklanmıştır.

c) Başvuru Yerleri: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (c) bendinde açıklanmıştır.

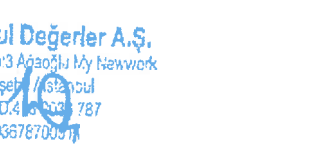
d) Payların Teslim Şekli: İzahnamenin 24.1.8 no'lu "Payların Teslim Yöntemi" başlıklı maddesinde açıklanmıştır.

MARTI
Otel İşletmeleri A.Ş.

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Mah. İhtilal Bld. Nr 3 A Blok Kat: 11
İç Kapı No: 188 / Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D.417.033/287
Mersis No: 047800367870001

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Martı Otel İşletmeleri A.Ş.  Nurullah Emre NARİN Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı 10.12.2025  Hasan Emre TEMELLİ Yönetim Kurulu Üyesi 10.12.2025	Sorumlu Olduğu Kısım: TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  Engin Emre SEÇEN Genel Müdür Yardımcısı 10.12.2025  Hüseyin GÜLER Genel Müdür Yardımcısı 10.12.2025	Sorumlu Olduğu Kısım: TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI